



TENDER ULANG PEMILIHAN MITRA KERJA SAMA PEMANFAATAN (KSP) BARANG MILIK NEGARA BERUPA TANAH PADA KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS, DAN TEKNOLOGI

Panitia Pemilihan Mitra Kerja Sama Pemanfaatan (KSP) Barang Milik Negara (BMN) berupa tanah pada Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi di PTNBH Universitas Sumatera Utara mengundang Badan Usaha yang memenuhi persyaratan untuk mengikuti Tender Pemilihan Mitra Kerja Sama Pemanfaatan (KSP) BMN dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Identitas BMN

Nama Proyek	: Kerja Sama Pemanfaatan Barang Milik Negara Berupa Tanah pada Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi
Deskripsi BMN Objek Pemanfaatan	: Barang Milik Negara pada PTNBH Universitas Sumatera Utara berupa tanah seluas 3.363.200m ² yang berlokasi di Desa Perkebunan Tambunan, Kecamatan Salapian, Kabupaten Langkat, Provinsi Sumatera Utara
Bentuk Pemanfaatan	: Kerja Sama Pemanfaatan Barang Milik Negara (KSP BMN)
Peruntukan Pemanfaatan	: Replanting dan Pengelolaan Kebun Kelapa Sawit
Uraian Singkat Pekerjaan	: Optimalisasi Barang Milik Negara berupa tanah melalui kegiatan:
	1. Replanting kebun kelapa sawit;
	2. Pengelolaan dan pemeliharaan kebun kelapa sawit;
	3. Penyediaan dan pengelolaan infrastruktur pendukung kebun;
	4. Kegiatan lain yang mendukung optimalisasi pemanfaatan aset sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
Nilai Investasi Minimum	: Rp32.208.854.274,00 (tiga puluh dua miliar dua ratus delapan juta delapan ratus lima puluh empat ribu dua ratus tujuh puluh empat rupiah).
Jangka Waktu KSP	: 25 (dua puluh lima) dan dapat diperpanjang

- 2. Persyaratan Umum Peserta :**
- a. Badan Usaha Milik Negara/Daerah; dan/atau
 - b. Badan Usaha Swasta berbentuk Badan Hukum (bukan perorangan).

3. Jadwal Pemilihan Mitra

No	Tahap	Mulai		Selesai	
1	Pengumuman Koran dan <i>Website</i> Pertama	02-10-2026	00:00	02-10-2026	23:59
2	Pengumuman Koran dan <i>Website</i> Kedua	06-10-2026	00:00	06-10-2026	23:59
3	Pendaftaran & Pengambilan Dokumen Pemilihan	05-10-2026	09:00	05-10-2026	16:00
4	Penjelasan/ <i>Aanwijzing</i>	09-10-2026	09:00	09-10-2026	12:00
5	Pemasukan Dokumen Penawaran	15-10-2026	09:00	16-10-2026	12:00
6	Pembukaan Dokumen Sampul I	16-10-2026	14:00	16-10-2026	16:30

Jadwal tahapan selanjutnya serta Dokumen Pemilihan dapat diakses melalui website Universitas Sumatera Utara pada www.usu.ac.id

4. Informasi Lebih Lanjut

Informasi lengkap, Dokumen Pemilihan, persyaratan peserta, dan jadwal tahapan tender dapat diperoleh pada Sekretariat Panitia Pemilihan Mitra KSP BMN Kebun Percobaan USU Tambunan A, di Gedung Direktorat Pengadaan Barang dan Jasa Universitas Sumatera Utara, Jl. Universitas No. 46, Kampus USU, Medan atau melalui website Universitas Sumatera Utara.

Medan, 2 Oktober 2026
Panitia Pemilihan Mitra KSP
Ketua,

TTD

Dr. Muhammad Anggia Muchtar, S.T., MM.IT.
NIP. 198001102008011010

2x130