

CV. PRATAMA

KONTRAKTOR, LEVERANSIR, PERCETAKAN DAN DAGANG UMUM

Jl. Baru No. 42 Medan

Jl. Mayjend. S. Siswomiharjo d/h Jl. Perdana No. P7 Telp. (061) 4567040 Medan

SERAH TERIMA HASIL PEKERJAAN

Nomor: 12/CV.PRA/IX/2026

Pada hari ini, Selasa tanggal dua puluh dua bulan September tahun dua ribu dua puluh enam, kami yang bertanda tangan di bawah ini:

- I. Nama : Fitra Adi Darwito Utomo, SP
Jabatan : Ketua Panitia Pemeriksa Hasil Pekerjaan Fakultas Farmasi berdasarkan Keputusan Rektor Universitas Sumatera Utara Nomor: 923/UN5.1.R/SK/HK.03/2026 tanggal 02 Februari 2026 dan berakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2026
Alamat Kantor : Jalan Alumni No. 2 Kampus USU Medan

Selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**

- II. Nama : Ali Arman Nasution
Jabatan : Direktur CV. PRATAMA
Alamat Kantor : Jalan Baru No. 42 Lk. III Kelurahan Tembung Kecamatan Medan Tembung

Selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**

Kedua belah pihak berdasarkan:

- Surat Perintah Kerja (SPK) Nomor 185.2/PPK.1/DPBJ/33.5/2026 tanggal delapan bulan September tahun dua ribu dua puluh enam.
- Berita Acara Hasil Pemeriksaan Barang Nomor: 185.1/PPHP/BAHP/33.5/2026 tanggal dua puluh dua bulan September tahun dua ribu dua puluh enam.

Dengan ini menyatakan mengadakan Serah Terima Hasil pekerjaan "Pengadaan Air Conditioner (AC) Fakultas Farmasi Universitas Sumatera Utara" dengan ketentuan sebagai berikut:

PASAL 1

PIHAK KEDUA menyerahkan Barang Pekerjaan "Pengadaan Air Conditioner (AC) Fakultas Farmasi Universitas Sumatera Utara" kepada PIHAK PERTAMA dan PIHAK PERTAMA menyatakan menerima Hasil Pekerjaan tersebut dari PIHAK KEDUA atas hasil pekerjaan yang telah selesai dilaksanakan sesuai dengan isi Surat Perintah Kerja (SPK).

PASAL 2

Penyerahan sebagaimana dimaksud dalam pasal 1 berupa :
Seperti yang tercantum pada lampiran.

PASAL 3

Dengan adanya serah terima ini maka selanjutnya tanggung jawab atas hasil pekerjaan tersebut beralih dari PIHAK KEDUA kepada PIHAK PERTAMA.

CV. PRATAMA

KONTRAKTOR, LEVERANSIR, PERCETAKAN DAN DAGANG UMUM
Jl. Baru No. 42 Medan

Jl. Mayjend. S. Siswomiharjo d/h Jl. Perdana No. P7 Telp. (061) 4567040 Medan

Demikian “Serah Terima Hasil Pekerjaan” ini dibuat dalam rangkap sesuai untuk keperluannya serta ditandatangani oleh kedua belah pihak.

Serah Terima Hasil Pekerjaan dibuat oleh:

Panitia/Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan
Fakultas Farmasi USU

- 1. Fitra Adi Darwito Utomo, SP
- 2. Anisa, A.md
- 3. Surya Andika, S. Kom

Ketua

Sekretaris

Anggota

Penyedia Barang
CV. PRATAMA



Ali Arman Nasution
Direktur

Mengetahui,
Untuk dan atas nama
Universitas Sumatera Utara
Pejabat Pembuat Komitmen



Joko Wibowo, SH
NIP.197008311994031008

CV. PRATAMA

KONTRAKTOR, LEVERANSIR, PERCETAKAN DAN DAGANG UMUM

Jl. Baru No. 42 Medan

Jl. Mayjend. S. Siswomiharjo d/h Jl. Perdana No. P7 Telp. (061) 4567040 Medan

LAMPIRAN SERAH TERIMA HASIL PEKERJAAN

“Pengadaan Air Conditioner (AC) Fakultas Farmasi Universitas Sumatera Utara”

No.	Nama Barang	Jumlah	Satuan
1	Air Conditioner 2 PK ~ Merk Daikin ~ Indoor: FTC50YV14 ~ Outdoor: RC50YV14 ~ Pipa Refigrant 2 PK Standart 2 Meter ~ Kabel Standart 2 Meter ~ Selang Air Standart 2 Meter ~ Breket AC ~ Instalasi	6	Unit
2	Air Conditioner 1 PK ~ Merk Daikin ~ Indor: FTC25YV14 ~ Outdoor: RC25YV14 ~ Pipa Refigrant 2 Pk Standart 2 Meter ~ Kabel Standart 2 Meter ~ Selang Air Standart 2 Meter ~ Breket AC ~ Instalasi	3	Unit

Panitia/Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan
Fakultas Farmasi USU

1. Fitra Adi Darwito Utomo, SP

Ketua

2. Anisa, A.md

Sekretaris

3. Surya Andika, S. Kom

Anggota

Penyedia Barang
CV. PRATAMA



Ali Arman Nasution
Direktur

Mengetahui,
Untuk dan atas nama
Universitas Sumatera Utara
Pejabat Pembuat Komitmen



Joko Wibowo, SH
NIP.197008311994031008

CV. PRATAMA

KONTRAKTOR, LEVERANSIR, PERCETAKAN DAN DAGANG UMUM

Jl. Baru No. 42 Medan

Jl. Mayjend. S. Siswomiharjo d/h Jl. Perdana No. P7 Telp. (061) 4567040 Medan

No. Faktur :

Tanggal :

No.	Nama Barang	Jumlah	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)
1	Air Conditioner 2 PK ~ Merk Daikin ~ Indoor: FTC50YV14 ~ Outdoor: RC50YV14 ~ Pipa Refigrant 2 PK Standart 2 Meter ~ Kabel Standart 2 Meter ~ Selang Air Standart 2 Meter ~ Breket AC ~ Instalasi	6	Unit	12.232.607	73.395.642
2	Air Conditioner 1 PK ~ Merk Daikin ~ Indor: FTC25YV14 ~ Outdoor: RC25YV14 ~ Pipa Refigrant 2 Pk Standart 2 Meter ~ Kabel Standart 2 Meter ~ Selang Air Standart 2 Meter ~ Breket AC ~ Instalasi	3	Unit	7.492.316	22.912.389
Jumlah					96.308.031
PPN 12%					10.593.883
Total					106.901.914
Pembulatan					106.901.900

Terbilang: Seratus enam juta sembilan ratus satu ribu sembilan ratus rupiah.

Hormat Kami,
Penyedia,
CV. PRATAMA

Ali Arman Nasution
Direktur



BERITA ACARA SERAH TERIMA HASIL PEKERJAAN
Nomor: 185.2/PPHP/BASTHP/33.5/2026

Pada hari ini, Selasa tanggal dua puluh dua bulan September tahun dua ribu dua puluh enam, bertempat di Universitas Sumatera Utara, kami yang bertanda tangan di bawah ini:

I. Nama : Fitra Adi Darwito Utomo, SP
Jabatan : Ketua Panitia Pemeriksa Hasil Pekerjaan Fakultas Farmasi berdasarkan Keputusan Rektor Universitas Sumatera Utara Nomor: 923/UN5.1.R/SK/HK.03/2026 tanggal 02 Februari 2026 dan berakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2026
Alamat : Jalan dr. T. Mansur No. 9 Kampus USU Medan

Selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**.

II. Nama : Lindawati Harahap, S. Sos
Jabatan : Kepala Kantor
NIP. : 198510142010012024
Alamat Kantor : Jl. Tridharma no. 5, Pintu 4, Kampus USU Medan

Selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

PIHAK PERTAMA menyerahkan hasil pekerjaan Pengadaan Air Conditioner (AC) Fakultas Farmasi Universitas Sumatera Utara berdasarkan Berita Acara Hasil Pemeriksaan Nomor: 185.1/PPHP/BAHP/33.5/2026 kepada PIHAK KEDUA dan PIHAK KEDUA menerima hasil pekerjaan tersebut dari PIHAK PERTAMA dengan rincian sebagai berikut:

No.	Nama Barang	Jumlah	Satuan
1	Air Conditioner 2 PK ~ Merk Daikin ~ Indoor: FTC50YV14 ~ Outdoor: RC50YV14 ~ Pipa Refigrant 2 PK Standart 2 Meter ~ Kabel Standart 2 Meter ~ Selang Air Standart 2 Meter ~ Breket AC ~ Instalasi	6	Unit
2	Air Conditioner 1 PK ~ Merk Daikin ~ Indor: FTC25YV14 ~ Outdoor: RC25YV14 ~ Pipa Refigrant 2 Pk Standart 2 Meter ~ Kabel Standart 2 Meter ~ Selang Air Standart 2 Meter ~ Breket AC ~ Instalasi	3	Unit



Universitas Sumatera Utara
**DIREKTORAT PENGADAAN
BARANG DAN JASA**

Alamat
Jalan Universitas No. 46
Padang Bulan, Kecamatan
Medan Baru, Kota Medan
Sumatera Utara 20155

<https://www.usu.ac.id>,
<https://lpse.usu.ac.id>

Demikian "Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan" ini dibuat dalam rangkap sesuai untuk keperluannya serta ditandatangani oleh kedua belah pihak.

PIHAK PERTAMA

Panitia/Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan
Fakultas Farmasi USU

1. Fitra Adi Darwito Utomo, SP

Ketua

2. Anisa, A.md

Sekretaris

3. Surya Andika, S. Kom

Anggota

PIHAK KEDUA

Pengguna



Lindawati Harahap, S.Sos

NIP. 168510142010012024

Mengetahui,

Untuk dan atas nama

Universitas Sumatera Utara
Pejabat Pembuat Komitmen



Joko Wibowo, SH

NIP.197008311994031008



BERITA ACARA HASIL PEMERIKSAAN BARANG
Nomor: 185.1/PPHP/BAHP/33.5/2026

Pada hari ini Selasa tanggal dua puluh dua bulan September tahun dua ribu dua puluh enam, bertempat di Universitas Sumatera Utara Jalan dr. T. Mansur No. 9 Kampus USU Medan, telah melakukan pemeriksaan barang Sesuai Surat Perintah Kerja (SPK) Nomor: 185.2/PPK.1/DPBJ/33.5/2026 tanggal 08 September 2026 berupa:

No.	Nama Barang	Jumlah	Satuan
1	Air Conditioner 2 PK ~ Merk Daikin ~ Indoor: FTC50YV14 ~ Outdoor: RC50YV14 ~ Pipa Refigrant 2 PK Standart 2 Meter ~ Kabel Standart 2 Meter ~ Selang Air Standart 2 Meter ~ Breket AC ~ Instalasi	6	Unit
2	Air Conditioner 1 PK ~ Merk Daikin ~ Indor: FTC25YV14 ~ Outdoor: RC25YV14 ~ Pipa Refigrant 2 Pk Standart 2 Meter ~ Kabel Standart 2 Meter ~ Selang Air Standart 2 Meter ~ Breket AC ~ Instalasi	3	Unit

Dengan hasil pemeriksaan sebagai berikut :

- Barang yang diperiksa sesuai jumlah, merk dan spesifikasinya sebagaimana yang tercantum dalam Surat Perintah Kerja (SPK) Nomor: 185.2/PPK.1/DPBJ/33.5/2026.
- Berdasarkan poin 1, barang yang tercantum dalam Surat Perintah Kerja (SPK) Nomor: 185.2/PPK.1/DPBJ/33.5/2026 dapat dilakukan serah terima.

Demikian "Berita Acara Hasil Pemeriksaan Barang ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Panitia/Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan
Fakultas Farmasi USU

1. Fitra Adi Darwito Utomo, SP

Ketua

2. Anisa, A.md

Sekretaris

3. Surya Andika, S. Kom

Anggota

Penyedia Barang
CV. PRATAMA



Ali Arman Nasution
Direktur

Mengetahui,
Untuk dan atas nama
Universitas Sumatera Utara
Pejabat Pembuat Komitmen

Joko Wibowo, SH
NIP.197008311994031008

